



## COMUNE DI PONTOGLIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Copia

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 25 DEL 21.02.2017

**OGGETTO: INSERIMENTO E MODIFICA DIRITTI DI SEGRETERIA UFFICIO TECNICO, SPORTELLO UNICO EDILIZIA (SUE) PER L'ANNO 2017.**

L'anno DUEMILADICIASSETTE il giorno VENTUNO del mese di FEBBRAIO alle ore 18,30 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dal D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, sono stati oggi convocati in seduta i Componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

1	SEGHEZZI	ALESSANDRO GIUSEPPE	SINDACO	P	
2	POZZI	ALESSANDRO	ASSESSORE	P	
3	PAGANI	FEDERICA	ASSESSORE	P	
4	PAGANI	ELENA SANTINA	ASSESSORE	P	
5	BOCCHI	PAOLO	ASSESSORE	P	

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. //.

Assume la presidenza il Sig. SEGHEZZI ALESSANDRO GIUSEPPE in qualità di SINDACO/PRESIDENTE assistito dal SEGRETARIO COMUNALE dott. De Domenico Umberto.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto

Immediatamente eseguibile	SI	Soggetta a ratifica	NO
---------------------------	----	---------------------	----

**OGGETTO: INSERIMENTO E MODIFICA DIRITTI DI SEGRETERIA UFFICIO TECNICO, SPORTELLINO UNICO EDILIZIA (SUE) PER L'ANNO 2017.**

---

**LA GIUNTA COMUNALE**

PREMESSO che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 10 gennaio 2017 veniva effettuato l'aggiornamento dei diritti di segreteria dell'Ufficio Tecnico, Sportello Unico Edilizia (SUE) e diritti di istruttoria Sportello Unico Attività Produttive (SUAP) per l'anno 2017;
- con decreto n. 245 del 25 ottobre 2016, è stato adottato il Regolamento recante modalità di determinazione delle tariffe, da applicare ai proponenti, per la copertura dei costi sopportati dall'autorità competente per l'organizzazione e lo svolgimento delle attività istruttorie, di monitoraggio e controllo relative ai procedimenti di valutazione ambientale previste dal decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152;
- il presente regolamento prevede:
  - all'art. 2 oneri economici per le procedure di via:
    1. 0,5 per mille del valore delle opere da realizzare, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 3 aprile 2006, n. 152;
    2. 0,25 per mille del valore dell'opera da realizzare e, comunque, nel limite massimo dell'importo di euro 10 mila per le procedure di verifica di assoggettabilità a VIA, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs 3 aprile 2006, n. 152;
  - all'art. 3 sempre dello stesso decreto gli oneri economici per le procedure di valutazione ambientale strategica (VAS) sono:
    1. Euro 15.000,000 per le procedure di VAS ai sensi dell'art. 11 del d.lgs. 3 aprile 2006, n. 152;
    2. Euro 10.000,00 per le procedure di VAS ai sensi dell'art. di cui sopra, qualora l'istanza sia stata preceduta da una procedura di verifica di assoggettabilità a VAS, ai sensi dell'art. 12 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, relativa allo stesso piano o programma;
    3. Euro 5.000,00 per le procedure di verifica di assoggettabilità a VAS, ai sensi dell'art. 12 del d.lgs. 3 aprile 2006, n. 152;
  - all'art. 4 del decreto citato, gli oneri economici per le procedure relative alle richieste di riesame dei provvedimenti già emanati sono stabiliti nella misura:
    1. del 25% di quanto già versato a titolo di 0,5 per mille per le procedure di VIA;
    2. di euro 3.000,00 per le procedure di VAS;
  - all'art. 6 si prevede l'applicazione degli oneri da applicare alle istruttorie avviate dopo l'entrata in vigore del Regolamento stesso, mentre per le procedure di VIA per i progetti di cui alla legge 21 dicembre 2001, n. 443, avviate alla data di entrata in vigore del d.lgs. 50/2016 sono determinati:
    1. 0,5 per mille del valore delle opere da realizzare così come da D.P.R. 90/2007 e dagli artt. 182,183,184,185 del D.Lgs. 163/2006;
    2. Euro 25.000,00 per le procedure di verifica di ottemperanza, ai sensi dell'art. 185, commi 4 e 5, del D.Lgs 163/2006;
    3. 0,25 per mille del valore dell'opera, determinando sulla base del progetto esecutivo presentato a corredo dell'istanza della prima fase di verifica di attuazione per le procedure di verifica di attuazione, ai sensi art. 185, co 6-7 del d.lgs. 163/2006;
    4. l'importo dello 0,25 (indicato nel punto 3 qui sopra), suddiviso per le annualità previste dal cronoprogramma allegato al progetto esecutivo, e la somma che ne

determina dovrà essere versata entro il 30 gennaio di ogni anno. Per le opere per le quali le verifiche di attuazione, risultino già parzialmente effettuate, alla data dell'entrata in vigore del presente regolamento, l'importo è dovuto in proporzione solo per le restanti annualità, o quota parte di esse, per quali si deve ancora espletare le attività di verifica;

5. per le richieste di riesame di provvedimenti di VIA già emanati e relativi ai progetti di cui alla legge 21 dicembre 2001, n. 443 sono stabiliti nella misura del 25% di quanto versato a titolo di 0,5 per mille;
- l'art. 3 del decreto legislativo 222 del 25 novembre 2016, ha apportato delle modifiche all'art. 24 del decreto del Presidente della Repubblica del 06 giugno 2001, n. 380, introducendo la segnalazione certificata di agibilità;
  - con il precedente Piano Regolatore Generale i diritti di segreteria per le lottizzazioni e per i Piano Attuativi, venivano applicati con la dicitura "comparti di completamento soggetti a Piano Attuativo";
  - con l'approvazione del Piano di Governo del Territorio sono state introdotte nuove diciture relativamente alle lottizzazioni meglio indicate come "ambiti" e suddivisi in ATR o ATP;

#### CONSIDERATO:

- il passaggio dal Piano Regolatore Generale al Piano di Governo del Territorio;
- che le normative in ambito edilizio hanno subito delle variazioni;
- che attualmente sono in vigore i diritti di segreteria per il rilascio del certificato di agibilità;

VISTO l'allegato dei diritti di segreteria dell'ufficio tecnico, modificato con l'inserimento dei diritti de quo citati, che si allega alla presente sotto la lettera "A";

#### RITENUTO:

- di dover procedere a recepire ed applicare le tariffe disciplinate dal regolamento di cui sopra;
- di modificare l'allegato della deliberazione n. 2 dell'11 gennaio 2017 nella quale, aggiornando i diritti di segreteria, erano stati aggiornati i diritti per il rilascio del certificato di agibilità della somma pari ad euro 65,50, ma non più applicabili a seguito dell'introduzione della segnalazione certificata di agibilità;
- di dover procedere all'introduzione dei diritti di segreteria della somma pari ad euro 65,50 per la segnalazione certificata di agibilità;
- di introdurre i diritti di segreteria per gli ambiti soggetti ad ATR o ATP, della somma pari ad euro 341,40, provvedendo all'eliminazione dei precedenti diritti per i comparti di completamento soggetti a Piano Attuativo;

#### VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;
- l'art. 3, della legge 07 agosto 1990, n. 241, "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la legge 19 marzo 1993 n. 68 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 gennaio 1993, n. 8, recante disposizioni urgenti in materia di finanza derivata e di contabilità pubblica;
- il vigente Statuto comunale;

#### VISTI:

- il parere favorevole, espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile dell'Area Tecnica e Gestione del Territorio, arch. Cesare Ghilardi;

- il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla regolarità contabile dal Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria dott.ssa Caterina Albanese;

Con voti unanimi e favorevoli di tutti i presenti;

### **DELIBERA**

1. per quanto in premessa citato, di approvare la modifica alla tabella dei diritti di segreteria, approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 10 gennaio 2017, relativamente all'introduzione secondo la normativa di legge vigente delle tariffe, da applicare ai proponenti, per la copertura dei costi sopportati dall'autorità competente per l'organizzazione e lo svolgimento delle attività istruttorie, di monitoraggio e controllo relative ai procedimenti di valutazione ambientale previste dal decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, nonché l'eliminazione dei diritti di segreteria per il rilascio del certificato di agibilità, in quanto sostituito dalla Segnalazione certificata di agibilità e la modifica con l'approvazione del PGT dei diritti relativi agli ambiti ATR E ATP, così come riportato nell'allegato alla presente denominato "A";
2. di comunicare il presente provvedimento ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.L.gs, n. 267/2000;
3. di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della legge 07 agosto 1990, n. 241, sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi alla sezione del Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile rappresentare i propri rilievi, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni;
4. di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134 – comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA  
IN ORDINE ALLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE AD OGGETTO:**

**OGGETTO: INSERIMENTO E MODIFICA DIRITTI DI SEGRETERIA UFFICIO TECNICO,  
SPORTELLO UNICO EDILIZIA (SUE) PER L'ANNO 2017.**

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica e Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

Data 21 FEB. 2017



IL RESPONSABILE DELL'AREA  
TECNICA E GESTIONE DEL TERRITORIO  
arch. Cesare Ghilardi

PAGINA PRIVA DI SCRITTURAZIONE



**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE  
IN ORDINE ALLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE AD OGGETTO:**

**OGGETTO: INSERIMENTO E MODIFICA DIRITTI DI SEGRETERIA UFFICIO TECNICO,  
SPORTELLO UNICO EDILIZIA (SUE) PER L'ANNO 2017.**

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente deliberazione.

Data 21 FEB. 2017



IL RESPONSABILE DELL'AREA  
ECONOMICO-FINANZIARIA  
Dott.ssa Caterina Albanese

*Caterina Albanese*



PAGINA PRIVA DI SCRITTURA



Diritti di Segreteria 2016			Diritti di segreteria 2017
Permesso di Costruire DIA-SCIA-CIL-CEA-CILA	Descrizione	Quota dal 01.01.2016	Quota dal 2017
Residenza	fino a Mc.500	€ 93,80	€ 93,80
	da Mc. 500 a Mc. 1000	€ 159,10	€ 159,10
	oltre Mc. 1000	€ 187,40	€ 187,40
Costruzioni non residenziali	fino a Mc.500	€ 93,80	€ 93,80
	da Mc. 500 a Mc. 1000	€ 159,10	€ 159,10
	oltre Mc. 1000	€ 187,40	€ 187,40
Volture		€ 65,50	€ 65,50
Certificazioni/Dichiarazioni in materia Urbanistico-edilizia		€ 65,50	€ 65,50
Attestazione/Certificazione di destinazione d'uso		€ 65,50	€ 65,50
Certificati di destinazione urbanistica	fino a 5 mapp.	€ 65,20	€ 65,20
	più di 5 mapp.	€ 93,80	€ 93,80
Dichiarazione di Agibilità/Inagibilità		€ 65,50	€ 65,50
Dichiarazione Vincoli		€ 65,50	€ 65,50
Proroga termini Inizio/Fine lavori		€ 30,00	€ 30,00
Autorizzazioni varie	occupazione suolo pubblico	€ 65,50	€ 65,50
	opere demolizioni e reinterri escluso coltivazione di cave e torbiere	€ 65,50	€ 65,50
	opere recupero abitativo	€ 65,50	€ 65,50
	pertinenze tecnologiche al servizio di edifici esistenti	€ 65,50	€ 65,50
Autorizzazioni per insegne pubblicitarie		€ 93,80	€ 93,80
Istanza per movimento terre e rocce da scavo		€ 65,50	€ 65,50
Istanza per autorizzazione impianti di telecomunicazione		€ 65,50	€ 65,50
Autorizzazione Paesaggistica/accertamento di conformità paesaggistica		€ 100,00	€ 100,00
Parere Preventivo		€ 65,20	€ 65,20
FER-CEL		€ 50,00	€ 50,00
FER-PAS AU			0,03% dell'importo dell'investimento per la costruzione dell'impianto così come stabilito nelle Linee guida regionali per l'autorizzazione degli impianti per la produzione di energia elettrica da fonti energetiche rinnovabili (FER) mediante recepimento della normativa nazionale in materia. Pubblicate sul B.U.R.L. S. Ordinaria n. 17 del 27/04/2012.
Istanze per ogni tipo autorizzazione/attestazioni varie/certificazioni rilasciate in materia di edilizia e urbanistica non comprese nelle voci precedenti		€ 65,50	
Attestazioni Idoneità Alloggiative			€ 200,00

COMUNE DI PONTOGGIO

Allegato A alla deliberazione

GC n. 25 del 21/02/2017

F. S.

IL SEGRETARIO GENERALE

*Luigi Roberto De Domenico*

			<b>Diritti di segreteria 2017</b>
	<b>Descrizione</b>		<b>Quota dal 2017</b>
Comparti in Ambito ATR o ATP			<b>€ 341,40</b>
Segnalazione Certificata di Agibilità			<b>€ 65,50</b>
<p>Procedimenti di valutazione ambientale previste dal decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152;</p>	<p>decreto n. 245 del 25 ottobre 2016, è stato adottato il Regolamento recante modalità di determinazione delle tariffe, da applicare ai proponenti, per la copertura dei costi sopportati dall'autorità competente per l'organizzazione e lo svolgimento delle attività istruttorie, di monitoraggio e controllo relative ai procedimenti di valutazione ambientale previste dal decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• all'art. 2 oneri economici per le procedure di via: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 0,5 per mille del valore delle opere da realizzare, ai sensi dell'art. 23 del d.lgs 3 aprile 2006, n. 152;</li> <li>2. 0,25 per mille del valore dell'opera da realizzare e, comunque, nel limite massimo dell'importo di euro 10 mila per le procedure di verifica di assoggettabilità a VIA, ai sensi dell'art. 20 del d.lgs 3 aprile 2006, n. 152;</li> </ol> </li> <li>• all'art. 3 sempre dello stesso decreto gli oneri economici per le procedure di valutazione ambientale strategica (VAS) sono: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Euro 15.000,000 per le procedure di VAS ai sensi dell'art. 11 del d.lgs. 3 aprile 2006, n. 152;</li> <li>2. Euro 10.000,00 per le procedure di VAS ai sensi dell'art. di cui sopra, qualora l'istanza sia stata preceduta da una procedura di verifica di assoggettabilità a VAS, ai sensi dell'art. 12 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, relativa allo stesso piano o programma;</li> <li>3. Euro 5.000,00 per le procedure di verifica di assoggettabilità a VAS, ai sensi dell'art. 12 del d.lgs. 3 aprile 2006, n. 152;</li> </ol> </li> <li>• all'art. 4 del decreto citato, gli oneri economici per le procedure relative alle richieste di riesame dei provvedimenti già emanati sono stabiliti nella misura: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. del 25% di quanto già versato a titolo di 0,5 per mille per le procedure di VIA;</li> <li>2. di euro 3.000,00 per le procedure di VAS;</li> </ol> </li> <li>• all'art. 6 si prevede l'applicazione degli oneri da applicare alle istruttorie avviate dopo l'entrata in vigore del Regolamento stesso, mentre per le procedure di VIA per i progetti di cui alla legge 21 dicembre 2001, n. 443, avviate alla data di entrata in vigore del d.lgs. 50/2016 sono determinati: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 0,5 per mille del valore delle opere da realizzare così come da D.P.R. 90/2007 e dagli artt. 182,183,184,185 del d.Lgs. 163/2006;</li> <li>2. Euro 25.000,00 per le procedure di verifica di ottemperanza, ai sensi dell'art. 185, commi 4 e 5, del d.lgs 163/2006;</li> <li>3. 0,25 per mille del valore dell'opera, determinando sulla base del progetto esecutivo presentato a corredo dell'istanza della prima fase di verifica di attuazione per le procedure di verifica di attuazione, ai sensi art. 185, co 6-7 del d.lgs. 163/2006;</li> <li>4. l'importo dello 0.25 (indicato nel punto 3 qui sopra), suddiviso per le annualità previste dal cronoprogramma allegato al progetto esecutivo, e la somma che ne determina dovrà essere versata entro il 30 gennaio di ogni anno. Per le opere per le quali le verifiche di attuazione, risultino già parzialmente effettuate, alla data dell'entrata in vigore del presente regolamento, l'importo è dovuto in proporzione solo per le restanti annualità, o quota parte di esse, per quali si deve ancora espletare le attività di verifica;</li> <li>5. per le richieste di riesame di provvedimenti di VIA già emanati e relativi ai progetti di cui alla legge 21 dicembre 2001, n. 443 sono stabiliti nella misura del 25% di quanto versato a titolo di 0,5 per mille;</li> </ol> </li> </ul>	

TRAMITE TRIBUNALE DI CONCORDIA



**COPIA**

F.TO  
IL SINDACO  
ALESSANDRO GIUSEPPE SEGHEZZI

F.TO  
IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. UMBERTO DE DOMENICO

---

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, verrà affissa in copia all'Albo Comunale il giorno **28 FEB 2017** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Pontoglio, li **28 FEB. 2017**

F.TO  
IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. UMBERTO DE DOMENICO

---

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**  
(Art.125, 1<sup>a</sup> comma, D.LGS. 18/08/2000, N.267)

Si attesta che della presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo, viene data comunicazione ai capigruppo consiliari, riguardando materie elencate nell'art.125, 1<sup>a</sup> comma, D.LGS. 18/08/2000, N.267, come da elenco n. **8/2017** delib. g.c.

Pontoglio, li **28 FEB. 2017**

F.TO  
IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. UMBERTO DE DOMENICO

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

Si certifica che la presente deliberazione non soggetta a controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa È DIVENUTA ESECUTIVA il **28 FEB 2017** ai sensi del 3<sup>a</sup> comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Pontoglio, li

F.TO  
IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. UMBERTO DE DOMENICO

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO**

Pontoglio, li **28 FEB. 2017**

IL SEGRETARIO COMUNALE

