



COMUNE DI PONTOGLIO
Provincia di Brescia

Determinazione del Responsabile
Area Tecnica e Gestione del Territorio
Ghilardi Cesare

Determinazione Reg. Gen. n. 130 del 09/04/2015	<input type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> COPIA

OGGETTO: INCARICO TECNICO PER LA VERIFICA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI ED IDRAULICI IDONEITA' ALLOGGIO, A FAVORE DELLO STUDIO TECNICO A SERVIZIO PER L'EDILIZIA DELL'INGEGNERE CHIARI MARINO. (CIG Z9A1401CE3)

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 30 marzo 2015, è stato dato, con atto di indirizzo, la competenza all'Area Tecnica e Gestione del Territorio, il rilascio delle certificazioni di idoneità alloggiativa previo sopralluogo congiunto con la Polizia Locale degli appartamenti oggetto di verifica;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 30 marzo 2015, sono stati aggiornati i diritti di segreteria inerenti le certificazioni di idoneità alloggiativa ammontanti ad euro 450,00, precisando che, la somma pari ad euro 207,40 (IVA compresa) dovrà essere allegata alla richiesta di rilascio della certificazione;

RILEVATO che la necessità di effettuare una verifica relativa agli impianti, è riscontrabile nel fatto che nel corso degli anni, gli stessi, possono subire eventuali alterazioni, senza che ne vengano rilasciate le certificazioni di conformità o cosa peggiore, vengano eseguite opere da persone non qualificate (es bombole del gas aggiunte a seguito di sigillo del contatore metano, etc);

CONSIDERATO che:

- nel corso di questi ultimi anni il flusso anagrafico di nuove residenze e/o di nuovi ospiti negli alloggi hanno avuto un andamento tale da comportare un maggior controllo ai fini del rilascio delle certificazioni;
- i mezzi e le risorse a disposizione del comune non sono in grado ad assicurare una gestione economica del servizio;
- per effettuare le opportune verifiche tecniche è necessario essere abilitati e competenti in materia;

SENTITO lo Studio Tecnico a servizio per l'edilizia dell'ing. Marino Chiari (P.IVA 02345140988), (C.F. CHMRN75B10E333U) con sede in via Gardale, 7 – 25036 Palazzolo sull'Oglio (BS), per un preventivo di spesa inerente la verifica degli impianti elettrico ed idrico degli alloggi che saranno oggetto di richiesta di rilascio della certificazione;

RICHIAMATA la determinazione n. 114 del 31 marzo 2015, con la quale si è preso atto:

- dell'automatica autorizzazione all'esercizio provvisorio sino al 31 maggio 2015, così come stabilito dal comma 3, dell'art. 163 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- che sino a tale termine si possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con

esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

VISTA l'offerta protocollata in data 24 marzo 2015, con il n. 3527, agli atti dell'ufficio, ammontante ad una somma pari ad euro 170,00 cad IVA di legge esclusa, per la verifica dello stato degli impianti elettrici, rete gas e degli impianti idrici;

DATO ATTO che garantire la sicurezza nelle abitazioni è una tematica che l'Amministrazione comunale intende promuovere e sensibilizzare;

RICHIAMATI:

- il regolamento per i lavori, servizi e forniture in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 28 aprile 2014;
- l'art. 23-ter. "Ulteriori disposizioni in materia di acquisizione di lavori, beni e servizi da parte degli enti pubblici" della legge 11 agosto 2014, n. 114, convertita in legge, con modificazioni, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90, modificata dall'art. 8, comma 3-ter, della legge 11/2015, prevede che le disposizioni di cui al comma 3-bis dell'articolo 33 del codice di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, modificato, entrano in vigore a far data dall'1 settembre 2015;

RITENUTO procedere ad affidare allo Studio Tecnico a servizio per l'edilizia dell'ing. Marino Chiari (P.IVA 02345140988), (C.F. CHMRN75B10E333U) con sede in via Gardale, 7 – 25036 Palazzolo sull'Oglio (BS), l'incarico tecnico per la verifica degli impianti elettrici ed idraulici degli alloggi oggetto di richiesta di rilascio della certificazione di idoneità alloggio, per la somma pari ad euro 170,00 IVA di legge esclusa per ogni uscita;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 3/2015 in data 09 gennaio 2015, di conferimento all'Arch. Cesare Ghilardi, ai sensi degli artt. 50/comma 10 e 109 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, delle funzioni di Responsabile di Servizio, ex artt. 107 e 109 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, dell'Area "*Tecnica e Gestione del Territorio*";

DATO ATTO che:

- il presente provvedimento viene adottato nelle more di approvazione del bilancio di previsione 2015;
- il relativo impegno di spesa verrà assunto successivamente con apposito atto;
- il presente atto verrà pubblicato sul sito internet comunale nell'apposita sezione, in materia delle normative sulla trasparenza e sulla corruzione;

VISTO:

- l'art. 3 della legge 07 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico degli Enti Locali";
- il Regolamento Comunale per i lavori, servizi e forniture in economia;
- il vigente Statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità;

PRESO ATTO:

- della regolarità tecnica della presente determinazione;
- della compatibilità monetaria positiva, ai sensi dell'art. 9, del decreto legge 01 luglio 2009, n. 78, convertito nella legge 03 agosto 2009, n. 102, (tempestività dei pagamenti della P.A.);

DATO ATTO che il presente provvedimento sarà trasmesso al responsabile dell'Area economico-finanziario:

1. per l'apposizione del visto di regolarità contabile e per la verifica della sussistenza della copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
2. per l'apposizione del visto di compatibilità e copertura monetaria ai sensi dell'art. 9, del decreto legge 01 luglio 2009, n. 78, convertito nella legge 03 agosto 2009, n. 102 (tempestività dei pagamenti della P.A.);

DETERMINA

1. Di procedere, ad affidare allo Studio Tecnico a servizio per l'edilizia dell'Ing. Chiari Marino (P.IVA 02345140988), (C.F. CHMRN75B10E333U) con sede in via Gardale, 7 – 25036 Palazzolo sull'Oglio (BS), l'incarico tecnico per la verifica degli impianti elettrici ed idraulici degli alloggi oggetto di richiesta di rilascio della certificazione di idoneità alloggio, per la somma pari ad euro 207,40 IVA di legge inclusa per ogni uscita.
2. Di dare atto che il relativo impegno di spesa verrà assunto con successiva determinazione.
3. Di dare atto che il presente provvedimento viene adottato nelle more del bilancio di approvazione.
4. Di pubblicare all'albo pretorio gli estremi del presente atto.
5. Di dare atto, altresì, ai sensi dell'art.3 della legge 07 agosto 1990, n. 241 sul Procedimento Amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi alla Sezione del Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia, al quale è possibile rappresentare i propri rilievi, entro e non oltre 60 gg. dall'ultimo di pubblicazione dell'Albo Pretorio oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

IL RESPONSABILE

Area Tecnica e Gestione del Territorio
ARCHITETTO GHILARDI CESARE

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE
LA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

In ordine alla presente determinazione, il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151-4° comma del D.L.vo 18/08/2000, n. 267.

E/S	CAPITOLO	INTERVENTO	IMPORTO	IMPEGNO
-----	----------	------------	---------	---------

Lì, 10-04-2015

**Il Responsabile dell'Area
Economico-Finanziaria
DOTT. UMBERTO DE DOMENICO**

VISTO DI COPERTURA MONETARIA

In ordine alla presente determinazione, il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, appone il visto di copertura monetaria ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L.vo 78/2009 convertito nella legge n. 102 del 03.08.2009.

Visto : NON DOVUTO

Lì, 10-04-2015

**Il Responsabile dell'Area
Economico-Finanziaria
DOTT. UMBERTO DE DOMENICO**