



COMUNE DI PONTOGLIO
Provincia di Brescia

Determinazione del Responsabile
Area Tecnica e Gestione del Territorio
Ghilardi Cesare

Determinazione Reg. Gen. n. 93 del 12/02/2016	<input type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> COPIA

**OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI
:OPERE EDILI. DETERMINA A CONTRATTARE EX ART. 192 DEL D.LGS. N. 267/2000.
CIG ZC618657D6 .**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO che :

- in data 31.12.2015 è scaduto l'appalto della manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili comunali : opere edili ;
- che si rende pertanto necessario provvedere a stipulare un nuovo contratto con periodicità annuale;
- la scelta del contraente verrà effettuata con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ex art. 122 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. con utilizzo del criterio del prezzo più basso in ribasso percentuale sui prezzi unitari di cui all'elenco prezzi , mediante l'utilizzo della piattaforma Sintel , con affidamento ai sensi del regolamento comunale vigente relativo ai lavori, servizi e forniture in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 28 aprile 2014;

PRECISATO , ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali : opere edili ;
- il contratto ha per oggetto l'esecuzione di opere;
- le clausole essenziali sono contenute nel foglio patti e condizioni che si approva con la presente;

DATO ATTO che la spesa relativa all'affido dei lavori in oggetto , verrà assunta con l'atto di aggiudicazione da parte del Responsabile dell'Area Tecnica e Gestione del Territorio , sui relativi capitoli di competenza del bilancio 2016;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 1/2016 dell' 11.01.2016 , con il quale ha conferito temporaneamente al sottoscritto, ai sensi degli artt. 50/comma 10 e 109 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 le funzioni di Responsabile di Servizio, ex artt. 107 e 109 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, dell'Area "Tecnica e Gestione del Territorio";

PRESO ATTO che il presente provvedimento verrà pubblicato in apposita sezione del sito internet comunale ai fini del rispetto della normativa in materia di trasparenza ;

DATO ATTO della regolarità tecnica della presente determinazione;

VISTI:

- l'art. 3 della Legge 03 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 – Testo Unico degli Enti Locali e s.m.i.;
- il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale Per i Lavori, le Forniture ed i Servizi in Economia;

DATO ATTO della compatibilità monetaria positiva, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 convertito nella legge n. 102 del 03.08.2009 (tempestività dei pagamenti della P.A.);

DATO ATTO che il presente provvedimento sarà trasmesso al Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria:

1. per l'apposizione del visto di regolarità contabile e per la verifica della sussistenza della copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151-4° com ma – del D.L.vo 18.08.2000, n. 267;
2. per l'apposizione del visto di copertura monetaria ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 convertito nella legge n. 102 del 03.08.2009 (tempestività dei pagamenti della P.A.);

PRECISATO, in ottemperanza alle misure organizzative adottate da questo Ente con deliberazione di Giunta Comunale n. 163 del 22.12.2009, che i pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto verranno effettuati entro il termine di 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura;

DETERMINA

1) di confermare la premessa narrativa, quale parte integrante e sostanziale del presente atto e procedere all'affidamento dell'appalto per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria , opere edili, degli immobili comunali , accedendo alla piattaforma Sintel mediante procedura negoziata ai sensi degli articoli 57, comma 6 - 125, comma 11, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.; con l'aggiudicazione in base al criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., con affidamento ai sensi del regolamento comunale vigente relativo ai lavori, servizi e forniture in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 28 aprile 2014;

2) di approvare la sottostante documentazione tecnica :

- foglio patti e condizioni;
- lettera d'invito ;

3) di autorizzare la contrattazione mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ex art. 122 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori suddetti ;

4) di stabilire che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:

- a) con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: manutenzione ordinaria e straordinaria immobili comunali : opere edili ;
- b) il contratto ha per oggetto l'esecuzione di opere; ;
- c) le clausole essenziali sono contenute nel foglio patti e condizioni che si approva con la presente;
- d) la scelta del contraente viene effettuata tramite la piattaforma Sintel , procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ex art. 122 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., con l'utilizzo del criterio del prezzo più basso mediante ribasso percentuale sull' elenco prezzi unitari;
- e) il committente si riserva la facoltà di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro;

6) di dare atto che con successivo atto del sottoscritto si provvederà ad assumere l'impegno di spesa relativo, in sede di aggiudicazione dell'affidamento ;

7) di prender atto che ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990, il Responsabile del procedimento è l'arch. Cesare Ghilardi;

8) di comunicare la presente determinazione ai capogruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D. L.vo 18.08.2000, n. 267;

9) di dare altresì atto, che ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi alla sezione del Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile rappresentare i propri rilievi, entro sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio del relativo elenco , oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni .

IL RESPONSABILE
Area Tecnica e Gestione del Territorio
ARCHITETTO GHILARDI CESARE

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE
LA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

In ordine alla presente determinazione, il Responsabile Vicario dell'Area Economico-Finanziaria, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151-4° comma del D.L.vo 18/08/2000, n. 267.

E/S	CAPITOLO	INTERVENTO	IMPORTO	IMPEGNO
-----	----------	------------	---------	---------

Lì, 16-02-2016

**Il Responsabile Vicario dell'Area
Economico-Finanziaria
DOTT. UMBERTO DE DOMENICO**

VISTO DI COPERTURA MONETARIA

In ordine alla presente determinazione, il Responsabile Vicario dell'Area Economico-Finanziaria, appone il visto di copertura monetaria ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L.vo 78/2009 convertito nella legge n. 102 del 03.08.2009.

Visto : POSITIVO

Lì, 16-02-2016

**Il Responsabile Vicario dell'Area
Economico-Finanziaria
DOTT. UMBERTO DE DOMENICO**